

4 rue Antonin Raynaud

Réhabilitation

Prestations	Budget prévisionnel HT	Budget prévisionnel TTC	Part OPH TTC	Part Copropriétaires TTC
ITE et Ravalement	1 385 000,00 €	1 520 000,00 €	1 285 464,00 €	234 536,00 €
Réfection et isolation de la toiture terrasse	55 000,00 €	60 000,00 €	60 000,00 €	0,00 €
Réfection et isolation de la toiture cintrée	260 000,00 €	285 000,00 €	285 000,00 €	0,00 €
Remplacement de la VMC (hygroréglable B)	64 000,00 €	70 000,00 €	59 199,00 €	10 801,00 €
Remplacement des menuiseries extérieures et volets roulants	660 000,00 €	730 000,00 €	617 361,00 €	112 639,00 €
Sous-total	2 424 000,00 €	2 665 000,00 €	2 307 024,00 €	357 976,00 €
Raccordement au Chauffage Urbain	91 000,00 €	100 000,00 €	84 570,00 €	15 430,00 €
TOTAL Travaux	2 515 000,00 €	2 765 000,00 €	2 391 594,00 €	373 406,00 €
MOE 4,5%	109 000,00 €	120 000,00 €	103 620,00 €	16 380,00 €
AMO Economiste 1,5%	38 000,00 €	55 300,00 €	47 751,55 €	7 548,45 €
Bureau de contrôle 0,9%	22 500,00 €	24 885,00 €	21 488,20 €	3 396,80 €
SPS 0,7%	17 500,00 €	19 355,00 €	16 713,04 €	2 641,96 €
TOTAL Honoraires	187 000,00 €	219 540,00 €	189 572,79 €	29 967,21 €
TOTAL	2 702 000,00 €	2 984 540,00 €	2 581 166,79 €	403 373,21 €